

## Отчет председателя Правления СНТ «Лада-2» о проделанной работе в 2022 году.

Уважаемые садоводы, в кратком отчете приведены показатели проделанной работы. Основные работы выполнены согласно приходно-расходной сметы 2022 года.

### Электрохозяйство:

- заменены аварийные деревянные опоры в границах СНТ в количестве двух штук,
- установлены бетонные столбы ЛЭП - 0,4кВт, в количестве 18 штук, вынесены столбы с участков, включая провода СИП и осветительные фонари,
- снесены аварийные деревья и вырублена поросль под линией ЛЭП-10кВт,

### Вода из скважин и поливочная:

- заменено 130 м пластиковых труб диаметром 32 и 110 м диаметром 50
- произведена замена двух вышедших из строя насосов,

### Дороги:

- согласно заявок от старших по улицам, проезды отсыпаны щебнем

### Мусор:

- постоянно, по мере накопления, производился вывоз мусора, в том числе крупногабаритного, который, согласно договора, общество вывозить не обязано
- проведена реконструкция мусорной площадки на ул.Центральная (частично), в 2023г. работу закончим

### Должники:

- всю зиму, ежемесячно, рассылались уведомления о задолженности и необходимости её погашения,
- собрали 418 тыс. руб. задолженности прошлых лет и 94 тыс. руб. пени за просроченные платежи

Большая просьба к садоводам, произведите санитарную обрезку деревьев вдоль улиц за своими заборами, чтобы дороги продувались и не были постоянно в тени, что способствует застою воды и разрушению дорог. На некоторых улицах не проехать, ежегодно поступают жалобы от водителей, доставляющих щебень. Заросшие улицы отсыпаться не будут.

### Ближайшие планы:

- устранение замечаний по Отчету ревизионной комиссии,

- выполнение работ, предусмотренных приходно-расходной сметой на 2023 год,
- полная сверка показаний приборов учета электроэнергии с садоводами,
- работа с должниками,
- работа с юристом по взысканию долгов через суд.

Все работы будут своевременно выполнены при условии наличия денежных средств на счете СНТ, поэтому убедительная просьба своевременно производить оплату членских и целевых взносов ( дорога ложка к обеду). Напоминаю, что согласно Устава, с 1 августа начисляется пеня в размере 0,3% за каждый просроченный день!!!

Председатель Правления СНТ «Лада-2» \_\_\_\_\_ Ведерникова Л.А.